

ПРОТОКОЛ № ___

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о проведении капитального ремонта общего имущества в доме, расположенном по адресу:

Лодейнопольский муниципальный район

Муниципальный район/Городской округ

Лодейнопольское городское поселение

Муниципальное образование (в составе муниципального района)

Г. Лодейное Поле, ул. Ленина, д. 31

от «21» 02 2017 г., проводимого в очной форме

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 64, нежилых - 2.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 8721,7 кв. метров, в том числе 2546,0 кв. метров жилых помещений, 1176,7 кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 3 человек, обладающие 144,05 голосами, что составляет 4 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме не имеется.

Общее собрание проводится по инициативе

Заведующего отделом ЖКХ Адм. обл. Лод. обл. муш. р-он - Старенкин С.В. по рассмотрению предложения поступившего от регионального оператора по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с п.3 ст. 189 Жилищного кодекса РФ.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 4 % голосов от общего количества голосов.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Кворум - не имеется (указать имеется/не имеется).

Общее собрание собственников помещений - не правомочно (указать правомочно/не правомочно).

Решения приняты большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии с пунктом 1 статьи 46 ЖК РФ.

Перечень (реестр) собственников Приложение № 1 к настоящему протоколу.

Сметная документация Приложение № 2 к настоящему протоколу.

Повестка дня собрания

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Утверждение перечня работ, предложенного к рассмотрению региональным оператором.
3. Утверждение смет расходов на капитальный ремонт.
4. Утверждение сроков проведения капитального ремонта, предложенных к рассмотрению региональным оператором.
5. Утверждение источников финансирования капитального ремонта.

телефону 8(931)201-46-50, контактное лицо Фонда - Фещенко Дмитрий
Анатольевич feshenko@lokaprem.ru.

Приложение к протоколу:

1. Перечень (реестр) собственников.
2. Утвержденные сметы расходов на капитальный ремонт.
3. Доверенности представителей собственников помещений в количестве ___ штук.

Председатель собрания

_____ «__» _____ 20__ г.
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь собрания

_____ «__» _____ 20__ г.
(подпись) (Ф.И.О.)

*Лицо, по инициативе которого состоялось
данное собрание* *с.в. С.В. Тваревкин*
21.02.2014г.