

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 163

по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом

г. Лодейное Поле
(место рассмотрения)

«24» июня 2015г.

Начальник Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Ленинградской области в Лодейнопольском и Подпорожском районах Болбат О.Н., рассмотрев материалы по делу об административном правонарушении в отношении:

Юридическое лицо: ООО «Жилкомсервис»

Юридический адрес: 187700, Ленинградская область, г.Лодейное Поле, ул.Титова, д.54

Место нахождения и телефон: 187700, Ленинградская область, г.Лодейное Поле, ул.Титова, д.54

Реквизиты юр. лица: ИНН 4711007191, КПП 471101001, ОГРН 1064711002905

от 22.02.2006г., БИК – 044030791, р/сч – 407002810255430000003, к/сч – 30101810500000000653 Сведения

о руководителе или ином законном представителе юридического лица:

Генеральный директор ООО «Жилкомсервис» Куличенко Татьяна Леоновна

Привлекалось ли ранее лицо к административной ответственности: не привлекалось

Существо административного правонарушения:

Территориальным отделом Управления Роспотребнадзора по Ленинградской области в Лодейно-польском и Подпорожском районах 19.06.2015 года в 11ч.00мин. установлено, что юридическим лицом ООО «Жилкомсервис» 10.06.2015 года в 9 часов 50 минут совершено нарушение законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, выразившееся в нарушении действующих санитарных правил, невыполнении противоэпидемических мероприятий.

02.06.2015 года в Территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Ленинградской области в Лодейнопольском и Подпорожском районах поступило обращение гражданина, проживающего по адресу: Ленинградская обл., г. Лодейное Поле, ул. Ленина, д.12, с жалобой на антисанитарное состояние придомовой территории, на размещение контейнерной площадки с нарушением требований санитарного законодательства.

В отношении ООО «Жилкомсервис» в период с 09.06.2015г. по 19.06.2015г. проведено административное расследование.

10.06.2015 года при осмотре территории, прилегающей к дому № 12 по пр.Ленина в г.Лодейное Поле выявлено следующее: на территории, прилегающей к жилому дому № 12 по пр.Ленина в г.Лодейное Поле установлена контейнерная площадка. На бетонном покрытии установлено 2 (два) контейнера.

В нарушение требований п. 2.11 СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы», в непосредственной близости, справа от контейнерной площадки свалены навалом коробки, пластиковая посуда, пластиковая канистра, скошенная трава, очистки (картофельные и лимонные), пачки из-под сигарет, чем вызвано загрязнение прилегающей территории. Эти обстоятельства подтверждаются протоколом осмотра № 8 от 10.06.2015 года.

В соответствии со ст.11 Федерального закона 52 ФЗ от 30.03.1999 «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» индивидуальные предприниматели и юридические лица в соответствии с осуществляемой ими деятельностью обязаны выполнять требования санитарного законодательства, обеспечивать безопасность для здоровья человека выполняемых работ и оказываемых услуг.

ООО "Жилкомсервис" являясь юридическим лицом, которое осуществляет эксплуатацию жилых домов, в частности д.№ 12 по пр.Ленина в г.Лодейное Поле Ленинградской области, обязано соблюдать требования СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях» (согласно п. 1.4 данных правил).

Обязанности управляющей организации регламентированы частью 2 статьи 162 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - ЖК РФ), согласно которой управляющая организация по договору управления многоквартирным домом обязуется в течение согласованного срока за плату оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в таком доме, предоставлять коммунальные услуги собственникам помещений в таком доме и пользующимся помещениями в этом доме лицам, осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

h/n № 288
от 26.08.15г

Согласно части 1 статьи 161 ЖК РФ управление многоквартирным домом должно обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан, надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме, решение вопросов пользования указанным имуществом, а также предоставление коммунальных услуг гражданам, проживающим в таком доме.

На основании части 1 статьи 22 Федерального закона №52-ФЗ от 30.03.1999 «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» отходы производства и потребления подлежат сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению, условия и способы которых должны быть безопасными для здоровья населения и среды обитания и которые должны осуществляться в соответствии с санитарными правилами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Содержание территорий городских и сельских поселений, промышленных площадок должно отвечать санитарным правилам (часть 2 статьи 21 Закона №52-ФЗ от 30.03.1999 «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»).

В соответствии с п. 1.5 СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях» Территориальный отдел, как структурное подразделение службы Роспотребнадзора, осуществляет контроль за соблюдением настоящих правил.

Административная ответственность за нарушение законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, выразившееся в нарушении действующих санитарных правил и гигиенических нормативов, невыполнении санитарно-гигиенических и противоэпидемических мероприятий, предусмотрена ст. 6.3 КоАП РФ.

Таким образом, учитывая обстоятельства:

Смягчающие административную ответственность: _____ -- _____

Отягчающие административную ответственность: _____ -- _____

Иные обстоятельства, учитываемые при разрешении дела: _____ -- _____

руководствуясь ст. ст. 2.1 – 2.4, 3.3, 4.2 – 4.4, 22.3, 23.13, 23.49, 29.9-29.11 КоАП РФ

ПОСТАНОВИЛ:

Признать ООО «Жилкомсервис» виновным в совершении административного правонарушения по ст. 6.3 КоАП РФ и в соответствии со ст. 4.4. КоАП РФ назначить административное наказание в виде административного штрафа в пределах санкции ст. 6.3 КоАП РФ, что составляет сумму 10.000 (руб.) десять тысяч рублей

Штраф должен быть уплачен правонарушителем на указанный счёт.

Постановление вступает в законную силу через 10 суток с момента его получения (ст. 30.3 КоАП РФ).

Уплата штрафа должна быть произведена не позднее шестидесяти дней со дня вступления Постановления о наложении административного штрафа в законную силу (ст. 31.1., 32.2. КоАП РФ). Квитанцию об оплате необходимо предъявить в территориальный отдел.

Постановление может быть обжаловано в течение десяти суток со дня его вручения или получения его копии (ст. 30.1, 30.3., 31.1 КоАП РФ):

В вышестоящий орган, суд общей юрисдикции или Арбитражный суд соответственно;

Реквизиты для зачисления штрафов

Получатель: УФК по Ленинградской области

У ФС по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по ЛО
ИНН 7811312042 КПП 781101001

Банк получателя: Отделение Ленинградское г. Санкт-Петербург
(Отделение по Ленинградской области Северо-Западного
главного управления Центрального банка РФ в г. Санкт-Петербурге)

№ р/с 40101810200000010022

БИК 044106001 ОКТМО 41 627 100

КБК 141 1 16 28000 01 6000 140

Начальник Территориального отдела Управления Федеральной
Службы по надзору в сфере защиты прав потребителей
и благополучия человека по Ленинградской области
в Лудейнопольском и Подпорожском районах



О.Н.Болбат

Расписка в получении копии постановления:

Копию постановления № 163 от «24» июня 2015г. получил « _____ » _____ 2015г.

Генеральный директор ООО «Жилкомсервис» Куличенко Татьяна Леоновна

(должность, ФИО)

(подпись)